

Kontrola prijatých uznesení
z 38. zasadnutia MZ v Leopoldove, konaného dňa 15. 08. 2022

C/38/2022 MZ schvaľuje

3/

Zámer previesť vlastníctvo majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. (8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to pozemok KN- C parc. č. 1126/1, k. ú. Leopoldov, o výmere 99 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľom: Jana Galová, Hlohovská cesta 62/37,920 41 Leopoldov, za cenu 63,68 Eur/m².

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: majiteľka nehnuteľnosti – rodinného domu na Hlohovskej ceste 62/37 v Leopoldove užíva uvedenú predzáhradku dlhodobo, je tam umiestnená i vodovodná šachta a prívody inžinierskych sietí. Účelom žiadosti je usporiadanie majetkovo-právneho stavu záhradky, ktorá je funkčne prislúchajúca k rod. domu.

➤

Plnenie: Splnené

Zámer na prevod parcely KN- C parc. č. 1126/1, k. ú. Leopoldov, o výmere 99 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, vo vlastníctve Mesta Leopoldov p. Galovej, Hlohovská cesta 62/37, Leopoldov bol zverejnený na webovom sídle mesta dňa 09.09.2022.

4/

Zámer previesť vlastníctvo majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. (8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, a to pozemok KN- C parc. č. 2027, k. ú. Leopoldov, o výmere 408 m², druh pozemku: záhrada, vo vlastníctve Mesta Leopoldov žiadateľom: Jozef Gerič a manž. Tatiana Geričová, Dlhá 50, 920 41 Leopoldov, za cenu 62,09 Eur/m².

Osobitný zreteľ je zdôvodnený nasledovne: majitelia nehnuteľnosti – rodinného domu na Dlhej ulici 50 v Leopoldove užívajú uvedenú záhradu dlhodobo. Účelom žiadosti je usporiadanie majetkovo-právneho stavu záhrady, ktorá je funkčne prislúchajúca k rod. domu.

➤

Plnenie: Splnené

Zámer na prevod parcely KN- C parc. č. 2027, k. ú. Leopoldov, o výmere 408 m², druh pozemku: záhrada, vo vlastníctve Mesta Leopoldov p. Geričovi a manž. Tatiane Geričovej, Dlhá 50, 920 41 Leopoldov, bol zverejnený na webovom sídle mesta dňa 09.09.2022.

5/

Kúpu pozemku KN - C parc. č. 1645/3, k. ú. Leopoldov, o výmere 57 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Michal Hargaš, r. Hargaš a Beáta Hargašová, r. Tittlová, Gucmanova 657/16, 920 41 Leopoldov, za cenu 30,- Eur/m².Správny poplatok za podanie návrhu na vklad hradí kupujúci.



Plnenie: Priebežné plnenie

Kúpna zmluva bola podpísaná a zverejnená ev. č. 201/2022 dňa 14.09.2022, uhradená 16.09.2022, následne bude podaná na Okresný úrad – Katastrálny odbor Hlohovec na vydanie rozhodnutia o povolení vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

6/

Kúpu cesty - LV č. 1651, k. ú Leopoldov, p. č. 2646/160 o výmere 1 242 m² zastavaná plocha a nádvorie v celkovej cene 1,- €- stavba vrátane pozemku pod stavbou a chodníkov - LV č. 1651, k. ú Leopoldov, p. č. 2646/162 vo výmere 453 m²,zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/161 vo výmere 99 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/227 vo výmere 109 m², zastavaná plocha a nádvorie, p. č. 2646/300 vo výmere 187 m², zastavaná plocha a nádvorie, v celkovej cene 1,- € - stavba vrátane pozemku pod stavbou, vo vlastníctve: Miroslav Novosedlík, r. Novosedlíka Ingrid Novosedlíková, r. Kuklišová, Hlboká 1080/71, 949 01 Nitra, ,za podmienky, že bude cesta a chodníky bez závad, ktoré boli identifikované stavebnou komisiou dňa 08.08.2022;



Plnenie: Priebežné plnenie

Stretnutie ohľadom kúpy cesty v zmysle uznesenia je naplánované dňa 22.09.2022.

7/

Kúpu parcely - LV č. 1651, k. ú Leopoldov, p. č. 2646/164,zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 325 m² a p. č. 2646/259,zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 479 m², v cene 20,- €/m²; vo vlastníctve: Miroslav Novosedlík, r. Novosedlík a Ingrid Novosedlíková, r. Kuklišová, Hlboká 1080/71, 949 01 Nitra.



Plnenie: Priebežné plnenie

Stretnutie ohľadom kúpy parcely v zmysle uznesenia je naplánované dňa 22.09.2022.

8/

Vypracovanie znaleckého posudku p. č. 2670/14 a 1638/11, ktorá bola odčlenená GP 3-10/2022 zo dňa 26. 07. 2022, vyhotoveného: Stanislav Just, Mierová 804/2, 059 01 Spišská Belá, IČO: 47 415 738, overeného Okresným úradom Hlohovec, katastrálnym odborom, Ing. Máriou Minarechovou pod číslom G1 348/2022.



Plnenie: Priebežné plnenie

Objednávky na vypracovanie znaleckého posudku boli zadané a zverejnené dňa 31.08.2022 pod ev. č 343 a 337.

9/

Stanovisko k žiadosti p. Pavla Ďuriša, Pribinova 448/56, 920 01 Hlohovec o opätovné prehodnotenie Zmeny územného plánu mesta: Mestské zastupiteľstvo nesúhlasí so zmenou regulatívu na p. č. 855 a parc. č. 856 na Štúrovej ulici z regulatívu A1 Nízkopodlažná zástavba, rodinné domy na zmiešaný regulatív bloku A03 – Viacpodlažná zástavba – bytové domy a regulatív B04 – plochy a bloky mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb z dôvodu, že navrhovaná zmena zhoršuje kvalitu bývania vo zvyšku lokality A1 a z dôvodu neprimeraného zvýšenia hustoty osídlenia tejto lokality;



Plnenie: Priebežné plnenie

Pán Ďuriš bol listom zo dňa 12.09.2022 oboznámený s uznesením MZ .

10/

Zabezpečenie:

- Finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Podpora udržateľnosti a odolnosti Mestskej knižnice v Leopoldove v súvislosti s pandémiou COVID-19“, kód ITMS2014 - NFP302070BQP4 vo výške 8 866,04 EUR a
- Financovanie prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu.



Plnenie: Priebežné plnenie

Žiadosť o zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Podpora udržateľnosti a odolnosti Mestskej knižnice v Leopoldove v súvislosti s pandémiou COVID-19“ bola podaná a v súčasnosti prebieha odborné posúdenie uvedenej žiadosti.

11/

Rozpočtové opatrenie 12/2022;

RO 12/2022	ZDROJ	Rozpočet pred rozpočtovým opatrením v €	Zmena v €	Rozpočet po rozpočtovom opatrení v €
Bežné príjmy		3 957 778	109 886	4 067 664
Výnos dane z príjmov územ. Samosprávy	41	1 522 935	67 202	1 590 137
Knižnica výpožičné	41	400	100	500
Vyhlasovanie v miestnom rozhlase	41	100	50	150
Vlastné príjmy - MŠ	72g	11 000	1 000	12 000
Vlastné príjmy - MŠ - ŠJ	72f	29 200	1 000	30 200
Dotácia - Voľby do orgánov samosprávy obcí a samosprávnych krajov	111	0	10 000	10 000
Projekt na asistenta učiteľa MŠ	1AC1	10 192	7 707	17 899
Projekt na asistenta učiteľa MŠ	1AC2	1 410	1 360	2 770
Projekt na asistenta učiteľa MŠ	1AC3	1 866	933	2 799
Príspevok za ubytovanie odídencu	11UA	11 261	20 000	31 261
Príspevok - Prírodný týždeň	72c	0	534	534
Kapitálové príjmy		1 880 375	0	1 880 375
Príjmové finančné operácie		1 920 376	267 000	2 187 376
Prevod z fondov rezerv na kapitálové výdavky	46	1 806 883	267 000	2 073 883
Príjmy celkom		7 758 529	376 886	8 135 415

Bežné výdavky		3 738 897	92 196	3 831 093
2.1.2. Príspevok DHZ	41	3 000	100	3 100
3.1.1. Spotreba el. energie	41	36 000	3 500	39 500
3.1.2. Prevádzka, údržba a oprava	41	18 000	3 000	21 000
3.8.1 Prevádzka a údržba	41	3 800	600	4 400
5.3.5. Čistiace prostriedky	41	1 000	500	1 500
5.3.8. Poistenie majetku	41	7 500	1 500	9 000
5.4.2. Plyn	41	10 000	-1 000	9 000
5.4.3. Voda	41	2 000	1 000	3 000
5.4.4. Elektrina	41	20 000	3 000	23 000
5.6.5. Poštovné	41	7 000	1 500	8 500
6.1.1. Správa a údržba	41	17 011	2 722	19 733
7.3: Kultúrne podujatia	41	43 800	10 000	53 800
7.3: Príspevok - Prírodný týždeň	72c	0	534	534
7.5.: Publikácia Leopoldov - Príbeh pevnosti a väznice	41	3 500	-2 231	1 269
7.6: Publikácia Milan Novák - Symfónia jedného života	41	0	2 231	2 231
9.6: Finančná podpora neverejného poskytovateľa soc. služby	41	5 600	240	5 840
9.8: Príspevok za ubytovanie odideňa	11UA	11 261	20 000	31 261
10.1.2. Originálne kompetencie - škol.jedáleň	41	89 205	15 000	104 205
10.1.3. Originálne kompetencie - škol.klub	41	114 345	1 000	115 345
10.2.3. Výdavky škôl z vlastných príjmov	72g	11 000	1 000	12 000
10.2.4. Výdavky školskej jedálne z vl. Príjmov	72f	37 120	1 000	38 120
10.2.5. Projekt na asistenta učiteľa	1AC1	10 192	7 707	17 899
10.2.5. Projekt na asistenta učiteľa	1AC2	1 410	1 360	2 770
10.2.5. Projekt na asistenta učiteľa	1AC3	1 866	933	2 799
11.5: Voľby	111	0	10 000	10 000
12.3.1. Výstavba budovy MsÚ	41	12 000	4 000	16 000
12.5: Dopravné značenie	41	8 000	2 000	10 000
13.2: Regionálne vzťahy	41	2 150	-2 000	150
13.6.1. Reprezentačné výdavky - MsÚ	41	3 000	3 000	6 000
Kapitálové výdavky		3 794 228	283 930	4 078 158
3.4.1. Drobná architektúra	41	12 795	850	13 645
5.14: Zmeny a doplnky ÚPD	46	0	7 000	7 000
5.16: Nákup pozemkov	41	0	16 080	16 080
12.17: Nafukovacia hala	46	0	260 000	260 000
Výdavkové finančné operácie		216 859	0	216 859
Výdavky celkom		7 749 984	376 126	8 126 110



Plnenie: Splnené

Rozpočtové opatrenie č. 12/2022 zo dňa 15.08.2022 – zmeny v príjmovej a vo výdavkovej časti boli zapracované do rozpočtového informačného systému samosprávy mesta Leopoldov v roku 2022.

12/

Schvaľuje čerpanie rezervného fondu na Zmeny a doplnky územného plánu mesta a nafukovaciu halu;



Plnenie: Splnené

Finančné prostriedky z RF vo výške 267 tis. € boli zapojené do rozpočtu na kapitálové výdavky podprogram 5.14. Zmeny a doplnky ÚPD /7.000,- €/ a 12.17. Nafukovacia hala /260 000,- €/

13/

Uloženie finančných prostriedkov na vkladový účet vedený v J&T Banke - pobočka zahraničnej banky s výpovednou lehotou 3 mesiace vo výške 1 000 000 Eur podľa vyhlásenej úrokovej sadzby J&T banky a.s. - pobočka zahraničnej banky vo výške 0,50 % p.a.;



Plnenie: Splnené

Dňa 17.08.2022 bol zadaný prevod finančných prostriedkov vo výške 1 mil. EUR na vkladový účet J&T banky do 17.11.2022.

I/38/2022 MZ poveruje

1/

Komisiu investičných činností, územného plánovania, výstavby a životného prostredia opätovným prerokovaním žiadosti žiadateľa Mariána Vinklera, Záhradnícka 723/5, 920 41 Leopoldov, o zmenu územného plánu mesta Leopoldov– začlenenie lokality Paradajs, medzi južným cípom jazera Štrkovka až po záhradkársku osadu Štrkovka do B03 Plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu.



Plnenie: Priebežné plnenie

Opätovne prerokovanie žiadosti p. Mariána Vinklera, Záhradnícka 723/5, 920 41 Leopoldov, o zmenu územného plánu mesta Leopoldov– začlenenie lokality Paradajs, medzi južným cípom jazera Štrkovka až po záhradkársku osadu Štrkovka do B03 Plochy a bloky zariadení športu, rekreácie a cestovného ruchu bude prerokované dňa 19.09.2022.

V Leopoldove, dňa 16.09.2022

Vypracovala: Ing. Trnková, hlavný kontrolór

MZ dňa 26.09.2022